



PUBLIC NOTICE
City of Pasadena Community Development Department
Citizen Review Virtual Public Hearing for
Amendment to the 2019 Annual Action Plan

The City of Pasadena Community Development Department proposes to amend its approved 2019 Annual Action Plan. In accordance with regulation 24 CFR 91.505, the jurisdiction shall amend its approved plan whenever it makes one of the following decisions:

1. To make a change in its allocation priorities;
2. To make a change in the method of distribution of funds;
3. To carry out an activity, using funds from any program covered by the Consolidated Plan (including program income), not previously described in the Annual Action Plan;
4. To change the purpose, scope, location or beneficiary data of an activity previously described in the Consolidated Plan and/or Annual Action Plan; or
5. Changing an activities total dollar amount allocated or budgeted by more than twenty-five percent (25%) from the amount previously described in the Annual Action Plan or its more recent Substantial Amendment.

Therefore, the City of Pasadena Community Development Department proposes a substantial amendment to reallocate \$111,248.10 in prior year HOME funds as follows:

The proposed activity, *Housing Rehabilitation Services Program*, supports conservation of Pasadena's residential neighborhoods and housing, a commitment which is vital to the well-being of the entire community. This goal cannot be successful without the housing improvements and repairs made through this program. The Housing Rehabilitation Services Program provides assistance to low-income households within the City of Pasadena TX to maintain decent, affordable, safe and sanitary housing.

HOME Reallocated Funds Breakdown		
Projects to be Reprogrammed	Action Plan Year	Housing Rehabilitation Services
CHDO Housing Set Aside	2014	\$50,844.75
CHDO Housing Set Aside	2016	\$60,403.35
Total		\$111,248.10

A virtual public hearing will be held via Zoom by the City of Pasadena Community Development Department on Friday, October 23, 2020 from 10:00 a.m. – 11:00 a.m. The Zoom link will be posted Thursday, October 22, 2020 on the City of Pasadena website at <https://www.pasadenatx.gov/622/Plans-Notices>. All interested parties are invited to participate.

Comments to the amended 2019 Annual Action Plan may be made in writing, via email, or by phone. The thirty (30) day comment period will begin Thursday, October 8, 2020 and end Friday, November 6, 2020. All comments must be received by the Community Development Department by Friday, November 6, 2020, 4:00 PM for consideration. Please submit all written comments to the following:

Community Development Department
ATTN: Citizen Review - PY19 AAP
Amendment

P.O. Box 672, Pasadena, TX 77501
E-Mail: CommDev@pasadenatx.gov
Phone: (713) 475-7294

Fax: (713) 475-7037

In compliance with the American Disabilities Act, individuals needing special accommodations (including auxiliary communicative aids and services) should notify the Community Development Department at (713) 475-7294 or may call the City of Pasadena through Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) or 1-800-735-2988 (VOICE), at least 24 hours in advance of scheduled hearing date. A Spanish speaker will be present during the workshop upon 24 hour request.

Para obtener más información sobre estos programas, puede contactar a la Oficina de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294. También, un traductor en Español estará presente durante el taller a petición de por lo menos 24 horas antes.

Summaries of public comments and responses to the amended 2019 Annual Action Plan will be available in the final version of the plan. Following the public comment period, the plan will be submitted to City Council for approval. The plan will become effective upon adoption by City Council and the final version will be posted on the City of Pasadena website at <https://www.pasadenatx.gov/622/Plans-Notices>.



NOTICIA PÚBLICA
Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena
Audiencia pública virtual de revisión ciudadana
Modificación del Plan de acción anual de 2019

El Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena propone enmendar su Plan de Acción Anual de 2019 aprobado. De acuerdo con la regulación 24 CFR 91.505, la jurisdicción deberá enmendar su plan aprobado siempre que tome una de las siguientes decisiones:

1. Realizar un cambio en sus prioridades de asignación;
2. Realizar un cambio en el método de distribución de fondos;
3. Para realizar una actividad, utilizando fondos de cualquier programa cubierto por el Plan Consolidado (incluidos los ingresos del programa), no descrito previamente en el Plan de Acción Anual;
4. Cambiar el propósito, alcance, ubicación o datos de beneficiarios de una actividad descrita previamente en el Plan Consolidado y / o Plan de Acción Anual; o
5. Cambiar el monto total en dólares de una actividad asignado o presupuestado en más del veinticinco por ciento (25%) del monto previamente descrito en el Plan de Acción Anual o su Enmienda Sustancial más reciente.

Por lo tanto, el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena propone una enmienda sustancial para reasignar \$ 111,248.10 en fondos HOME del año anterior de la siguiente manera:

La actividad propuesta, Programa de Servicios de Rehabilitación de Vivienda, apoya la conservación de los vecindarios residenciales y la vivienda de Pasadena, un compromiso que es vital para el bienestar de toda la comunidad. Este objetivo no puede tener éxito sin las mejoras y reparaciones de viviendas realizadas a través de este programa. El Programa de Servicios de Rehabilitación de Vivienda brinda asistencia a hogares de bajos ingresos dentro de la Ciudad de Pasadena TX para mantener una vivienda decente, asequible, segura y sanitaria.

HOME Reallocated Funds Breakdown		
Projects to be Reprogrammed	Action Plan Year	Housing Rehabilitation Services
CHDO Housing Set Aside	2014	\$50,844.75
CHDO Housing Set Aside	2016	\$60,403.35
Total		\$111,248.10

El Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena llevará a cabo una audiencia pública virtual a través de Zoom el viernes 23 de octubre de 2020 de 10:00 a.m. a 11:00 a.m. El enlace de Zoom se publicará el jueves 22 de octubre de 2020 en el sitio web de la ciudad de Pasadena en <https://www.pasadenatx.gov/622/Plans-Notices> Todas las partes interesadas están invitadas a participar.

Los comentarios al Plan de Acción Anual de 2019 enmendado pueden hacerse por escrito, por correo electrónico o por teléfono. El período de comentarios de treinta (30) días comenzará el jueves 8 de octubre de 2020 y finalizará el viernes 6 de noviembre de 2020. Todos los comentarios deben ser recibidos por el Departamento de Desarrollo Comunitario antes del viernes 6 de noviembre de 2020 a las 4:00 p.m. para su consideración. Envíe todos los comentarios escritos a la siguiente dirección:

Departamento de Desarrollo Comunitario
ATN: *Revisión ciudadana - Enmienda*
AAP PY19
P.O. Box 672
Pasadena, TX 77501

Correo Electrónico:
CommDev@pasadenatx.gov
Teléfono: (713) 475-7294
Fax: (713) 475-7037

De acuerdo con el Acta Americana de Des habilidad, individuos que necesitan comodidades especiales (incluyendo ayudas y servicios comunicativos auxiliares) deben notificar al Departamento de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294 o pueden llamar a la Ciudad de Pasadena por medio de Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) o 1-800-735-2988 (VOZ), por lo menos 24 horas antes de la fecha programada para la audiencia. La Ciudad ofrecerá asistencia y/o traducciones para todos los residentes que no hablen inglés, peticiones se pueden realizar con el Departamento de Desarrollo Comunitario por lo menos 24 horas antes.

Para obtener más información sobre estos programas, puede contactar al Departamento de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294. También, un traductor en español estará presente durante la audiencia pública a petición de por lo menos 24 horas antes.

Los resúmenes de los comentarios públicos y las respuestas al Plan de Acción Anual de 2019 enmendado estarán disponibles en la versión final del plan. Después del período de comentarios públicos, el plan se presentará al Ayuntamiento para su aprobación. El plan entrará en vigor una vez que lo adopte el Concejo Municipal y la versión final se publicará en el sitio web de la Ciudad de Pasadena en <https://www.pasadenatx.gov/622/Plans-Notices>