

**PUBLIC NOTICE
City of Pasadena**

**Proposed Annual Action Plan (2019)
Citizen Review Public Hearings**

Annual Action Plan

The City of Pasadena is expected to receive \$2,275,086 in federal grants for program year 2019: Community Development Block Grant (CDBG) \$1,632,083; Home Investment Partnerships Program (HOME) \$502,792 and Emergency Solutions Grant (ESG) Program \$140,211. The City is projecting to receive \$65,000.00 in Program Income through loan repayments under the HOME Housing Rehabilitation Program.

2019 Community Development Objectives

- Rehabilitate degrading infrastructure and improve public facilities and/or conditions for Pasadena residents;
- Develop and maintain an adequate supply of safe, sanitary and decent housing that are affordable and accessible to residents within low-income guidelines by utilizing CDBG and HOME funds to assist with housing rehabilitation efforts;
- Reduce homelessness by providing supportive services through local shelters and non-profit agencies;
- Strengthen neighborhoods by investing in public service activities benefiting the community, including those with special needs; and
- Ensure fair housing choice opportunities to all residents of Pasadena.

The City is committed to the proper implementation of a balanced Community Development Program that maximizes benefit to low-income persons both directly and through the improvements of their neighborhoods. By providing decent housing, suitable living environments and supportive services, the City of Pasadena intends to improve our low-income neighborhoods and provide our citizens with the needed resources to assist them in breaking both generational and circumstantial poverty.

The following specific projects and activities are proposed to be funded which will address the community needs identified above.

2019 Community Development Block Grant (CDBG) \$1,632,083

Public Facilities & Improvements	Allocations
A. The Bridge Over Troubled Waters – Youth Center Project	\$1,000,000.00
Public Services	
A. Transportation Services for Elderly and Disabled Persons	\$154,812.45
B. Sarah’s House Operational Services	\$ 90,000.00
Program Administration	
A. CDBG Program Administration	\$326,416.60
B. Housing Rehabilitation Administration	\$ 60,853.95

2019 Home Investment Partnerships Program (HOME) \$502,792

Housing Rehabilitation Services	\$377,094.00
Community Housing Development Organization (CHDO) Set Aside	
A. To Be Determined	\$ 75,418.80
HOME Program Administration	
A. HOME Program Administration	\$ 50,279.20

2019 Emergency Solutions Grants (ESG) \$140,211

Program	
A. Rapid Re-housing	\$46,637.77
B. Emergency Shelter	\$83,057.40
Administration	
A. ESG Program Administration	\$10,515.83

2019 Anticipated Program Income

HOME

Housing Rehabilitation Loan Repayments

Estimated Revenue

\$65,000.00

We would like to encourage participation from residents, local non-profit organizations and businesses within the City of Pasadena. Public hearings will be held by the City of Pasadena Community Development Department:

City Hall – Council Chambers
1149 Ellsworth Dr.
Pasadena, TX 77506
June 13, 2019
10:00 a.m. – 11:00 p.m. and 2:00 p.m. – 3:00 p.m.

Citizens may request a copy of the proposed 2019 Annual Action Plan by contacting the City of Pasadena Community Development Department at 713-475-7294. If a Spanish translation of the proposed document is requested, please allow a 24 hour notice for processing. A copy of the plan will also be posted on the City of Pasadena website at www.ci.pasadena.tx.us and hard copies will be made available for review at:

City of Pasadena City Hall - Community Development Department

1149 Ellsworth, Fifth Floor
Pasadena, Texas 77506

City of Pasadena City Hall - City Secretary

1149 Ellsworth, Second Floor
Pasadena, Texas 77506

City of Pasadena Main Public Library

1201 Jeff Ginn Memorial Dr.
Pasadena, Texas 77506

City of Pasadena Fairmont Library

4330 Fairmont Pkwy.
Pasadena, Texas 77504

The public is encouraged to attend the hearings and/or submit written comments. The 30 day comment period will begin **May 30, 2019** and end **June 28, 2019**. All comments must be received by the Community Development Department, P.O. Box 672, Pasadena, TX 77501 or via email at CommDev@ci.pasadena.tx.us no later than 4:00 p.m. on **June 28, 2019** for consideration of the Community Development Advisory Board.

In compliance with the American Disabilities Act, individuals needing special accommodations (including auxiliary communicative aids and services) should notify the Community Development Department at (713) 475-7294 or may call the City of Pasadena through Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) or 1-800-735-2988 (VOICE), at least 24 hours in advance of scheduled hearing date. The City will provide assistance and/or translations for all non-English speaking residents, with requests made to the Community Development Department.

Para obtener una copia de este aviso o cualquier otro material mencionado en español, puede contactar a la Oficina de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294. También, un traductor en español estará presente durante la audiencia pública a petición de por lo menos 24 horas antes.

AVISO PÚBLICO
Ciudad de Pasadena

Plan de Acción Anual Propuesto (2019)
Revisión Ciudadana Audiencias Públicas

Plan de Acción Anual

Se espera que la Ciudad de Pasadena reciba \$ 2,275,086 en subvenciones federales para el año del programa 2019: Community Development Block Grant (CDBG) \$1,632,083; Home Investment Partnerships Program (HOME) \$502,792; y Emergency Solutions Grant (ESG) Program \$140,211. La Ciudad proyecta recibir \$ 65,000.00 en Ingresos del programa a través de reembolsos de préstamos bajo el Programa de Rehabilitación de Vivienda HOME.

- Rehabilitar la infraestructura degradante y mejorar las instalaciones y / o condiciones públicas para los residentes de Pasadena;
- Desarrollar y mantener un suministro adecuado de viviendas seguras, sanitarias y decentes que sean asequibles y accesibles para los residentes dentro de las pautas de bajos ingresos mediante la utilización de fondos de CDBG y HOME para ayudar con los esfuerzos de rehabilitación de viviendas;
- Reducir la falta de vivienda al proporcionar servicios de apoyo a través de refugios locales y agencias sin fines de lucro;
- Fortalecer los vecindarios mediante la inversión en actividades de servicio público que benefician a la comunidad, incluidos aquellos con necesidades especiales;
- Garantizar oportunidades de elección de vivienda justa para todos los residentes de Pasadena.

La Ciudad está comprometida con la implementación adecuada de un Programa de Desarrollo Comunitario equilibrado que maximice los beneficios para las personas de bajos ingresos directamente y a través de las mejoras de sus vecindarios. Al proporcionar viviendas dignas, entornos de vida adecuados y servicios de apoyo, la ciudad de Pasadena tiene la intención de mejorar nuestros vecindarios de bajos ingresos y brindar a nuestros ciudadanos los recursos necesarios para ayudarlos a salir de la pobreza generacional y circunstancial.

Se propone financiar los siguientes proyectos y actividades específicos que abordarán las necesidades de la comunidad identificadas anteriormente.

2019 Community Development Block Grant (CDBG) \$1,632,083

Instalaciones Públicas y Mejoras.	Asignaciones
A. The Bridge Over Troubled Waters – Proyecto del Centro Juvenil	\$1,000,000.00
Servicios Públicos	
A. Servicios de Transportación para Ancianos y Personas Discapacitadas	\$154,812.45
B. Servicios de Operaciones de Sarah's House	\$90,000.00
Administración Del Programa	
A. CDBG Administración del Programa	\$326,416.60
B. Administración de Rehabilitación de Viviendas	\$ 60,853.95

2019 Home Investment Partnership Program (HOME) \$502,792

Servicios de Rehabilitación de Viviendas	\$377,094.00
Community Housing Development Organization (CHDO) – Dejar a un lado	
A. Por Ser Determinado	\$75,418.80
HOME Administración Del Programa	
A. HOME Administración del Programa	\$50,279.20

2019 Emergency Solutions Grants (ESG) \$140,211

Programa	
A. Vivienda Rápida	\$46,637.77
B. Refugio de Emergencia	\$83,057.40
Administración	
A. ESG Administración del Programa	\$10,515.83

2019 – Ingresos de Programa Anticipados

HOME

Reembolsos de préstamos para rehabilitación de viviendas

Ingresos Estimados

\$65,000.00

Nos gustaría fomentar la participación de los residentes, organizaciones locales sin fines de lucro y empresas dentro de la Ciudad de Pasadena. Las audiencias públicas se llevarán a cabo por el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena:

City Hall – Council Chambers

1149 Ellsworth Dr.

Pasadena, TX 77506

June 13, 2019

10:00 a.m. – 11:00 p.m. and 2:00 p.m. – 3:00 p.m.

Los ciudadanos pueden solicitar una copia del Plan de Acción Anual 2019 propuesto al comunicarse con el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena al 713-475-7294. Si se solicita una traducción al español del documento propuesto, permita un aviso de 24 horas para su procesamiento. También se publicará una copia del plan en el sitio web de la Ciudad de Pasadena en www.ci.pasadena.tx.us y las copias en papel estarán disponibles para su revisión en:

Ciudad de Pasadena Edificio Municipal Nuevo – Departamento de Desarrollo Comunitario

1149 Ellsworth, Quinto Piso

Pasadena, Texas 77506

Ciudad de Pasadena – Secretaria de la Ciudad

1149 Ellsworth, Segundo Piso

Pasadena, Texas 77506

Ciudad de Pasadena – Biblioteca Central Pública

1201 Jeff Ginn Memorial Dr.

Pasadena, Texas 77506

Ciudad de Pasadena – Biblioteca en la Fairmont

4330 Fairmont Pkwy.

Pasadena, Texas 77504

Se alienta al público a asistir a las audiencias y / o enviar comentarios por escrito. El período de comentarios de 30 días comenzará el **30 de mayo de 2019** y finalizará el **28 de junio de 2019**. Todos los comentarios deben ser recibidos por el Departamento de Desarrollo Comunitario, P.O. Box 672, Pasadena, TX 77501 o por correo electrónico a CommDev@ci.pasadena.tx.us a más tardar a las 4:00 p.m. el **28 de junio de 2019** para consideración de la Junta Asesora de Desarrollo Comunitario.

En cumplimiento de la Ley de Discapacidades de los Estados Unidos, las personas que necesiten adaptaciones especiales (incluidas ayudas y servicios de comunicación auxiliares) deben notificar al Departamento de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294 o pueden llamar a la Ciudad de Pasadena a través de Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) o 1-800-735-2988 (VOICE), al menos 24 horas antes de la fecha de audiencia programada. La Ciudad proporcionará asistencia y / o traducciones para todos los residentes que no hablan inglés, con solicitudes hechas al Departamento de Desarrollo Comunitario.

Para obtener una copia de este aviso o cualquier otro material mencionado en español, puede contactar a la Oficina de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294. También, un traductor en español estará presente durante la audiencia pública a petición de por lo menos 24 horas antes.