

PUBLIC NOTICE

CITY OF PASADENA COMMUNITY DEVELOPMENT DEPARTMENT

PUBLIC HEARINGS FOR THE 2010-2012 CONSOLIDATED PLAN AND THE 2010, 2011 AND 2012 ANNUAL ACTION PLANS

The City of Pasadena Community Development Department proposes to amend its approved 2010-2012 Consolidated Plan and the 2010, 2011, and 2012 Annual Action Plans. The Consolidated Plan regulations at 24 CFR 91.505 state that a jurisdiction shall amend its approved plan whenever it makes one of the following decisions:

1. To make a change in its allocation priorities or a change in the method of distribution of funds;
2. To carry out an activity, using funds from any program covered by the Consolidated Plan (including program income), not previously described in the Action Plan; or
3. To change the purpose, scope, location or beneficiaries of an activity.

In addition, the City of Pasadena has identified in its Citizen Participation Plan the criteria it uses for determining what constitutes Substantial Amendments that are subject to a citizen participation process, in accordance with the City's Citizen Participation Plan. The definitions and/or criteria for what constitutes a substantial change for the purpose of amending the Consolidated Plan are as follows:

1. Addition of a new activity or project not previously described in its Consolidated or Action Plan.
2. Change in the purpose, scope, or beneficiaries of an activity or project previously described in its Consolidated or Action Plan.
3. Change in the use of CDBG funds.
4. Change in an activity or project (previously described in its Consolidated or Action Plan) total dollar amount allocated or budgeted by more than 25 percent.

Therefore, the City of Pasadena Community Development Department proposes substantial amendments to reallocate \$644,472.74 of CDBG funds as follows:

- The McMasters Avenue Waterline Replacement Project includes the removal and replacement of approximately 2,600 linear feet of waterlines; converting 6-inch pipes to 8-inch pipes along McMasters Avenue, East Pitts Avenue and Pomeroy Street. The Eagle Avenue Waterline Replacement Project includes the removal and replacement of approximately 3,500 linear feet of waterlines; converting 8-inch pipes to 12-inch along Eagle Avenue, located at Shaver Road to Pasadena Boulevard. Modifications will furnish adequate water pressure and improve the overall drainage infrastructure. Current systems are in a degraded state, therefore to provide suitable essential services to residents the proposed project will involve all labor and materials necessary to remove and replace aging and dilapidated waterlines. The City of Pasadena Public Works Department will prepare engineering plans, specifications, bid items and all necessary documentation to bid this project for construction.

Projects to be Reprogrammed	Action Plan Year	McMasters Avenue Waterline Replacement Project Amendment
Golden Acres Subdivision	2010	\$ 233,239.18
Galena Park Boxing Academy	2010	\$ 5,411.74
Housing Demolition	2011	\$ 88,558.05
Board Up	2011	\$ 7,816.81
Energy Efficiency	2011	\$ 23,857.06
McMasters Avenue Total		\$ 358,882.84
Projects to be Reprogrammed	Action Plan Year	Eagle Avenue Waterline Replacement Project Amendment
Energy Efficiency	2011	\$ 13,793.40
Program Administration	2012	\$ 49,883.20
Public Library Job Skills	2012	\$ 32.37
City of Pasadena Health Department	2012	\$ 29,486.40
Sarah's House	2012	\$ 585.33
City of Pasadena Animal Control	2012	\$ 18,121.14
Code Enforcement	2012	\$ 123,688.06
Apartment Demolition	2012	\$ 50,000.00
Eagle Avenue Total		\$ 285,589.90
Total funds to be reallocated		\$ 644,472.74

The public hearings will be held by the City of Pasadena Community Development department:

City Hall Main Conference Room

1211 Southmore Avenue, Pasadena, TX 77502

March 30, 2016 from 10:00-11:00 a.m.

March 30, 2016 from 2:00-3:00 p.m.

The public is encouraged to attend the hearings and/or submit written comments. The 30 day comment period will begin March 14, 2016 and end April 12, 2016. All comments must be received by the Community Development Department, P.O. Box 672, Pasadena, TX 77501 by April 12, 2016 for consideration of the Community Development Advisory Board. In compliance with the American Disabilities Act, individuals needing special accommodations (including auxiliary communicative aids and services) should notify the Community Development Department at (713) 475-7294 or may call the City of Pasadena through Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) or 1-800-735-2988 (VOICE), at least 24 hours in advance of scheduled hearing date. The City will provide assistance and/or translations for all non-English speaking residents, with request made to the Community Development Department.

AVISO PÚBLICO
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO COMUNITARIO DE LA CIUDAD DE PASADENA
AUDENCIAS PÚBLICAS PARA ENMIENDAS AL PLAN CONSOLIDADO DEL 2010-2012
Y DE LOS PLANES DE ACCION ANUALES DEL 2010, 2011 Y2012

El Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena propone enmendar su Plan Consolidado aprobado del 2010-2012 y sus Planes de Acción Anuales aprobados de los años 2010, 2011 y 2012. Las regulaciones de Planes Consolidados en 24 CFR 91.505 dice que una jurisdicción enmendará su plan aprobado siempre que haga uno de las decisiones siguientes:

1. Para realizar un cambio en sus prioridades de la asignación o un cambio en el método de distribución de fondos;
2. Para realizar una actividad, usando fondos de cualquier programa bajo el Plan Consolidado (incluyendo ingresos del programa), no antes definidos en el Plan de Acción; o
3. Para cambiar el propósito, el alcance, la localización o a los beneficiarios de una actividad.

Además, la ciudad de Pasadena ha identificado en su Plan de Participación del Ciudadano los criterios que utiliza para determinarse qué constituye las enmiendas substanciales que están conforme a un proceso de la participación del ciudadano, de acuerdo con el Plan de la Participación del Ciudadano de la Ciudad. Las definiciones y/o los criterios para qué constituyen un cambio substancial con el fin de enmendar el Plan Consolidado son los siguientes:

1. Adición de una nueva actividad o proyecto descrito no previamente en su Plan Consolidada o de Acción.
2. Cambio en el propósito, el alcance, o los beneficiarios de una actividad o de un proyecto descrito previamente en su Plan Consolidada o de Acción.
3. Cambio en el uso de los fondos de CDBG.
4. Cambio en cantidad total de dólar asignado o presupuestado a una actividad o proyecto (previamente descrito en el Plan Consolidado o de Acción) por más del 25 por ciento.

Por lo tanto, el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena propone una enmienda substancial para la reasignación de \$644,472.74 de fondos de CDBG como sigue:

- El proyecto de Reemplazo de Línea de Agua de Avenida McMasters incluye: retiro y reemplazo de aproximadamente 2,600 pies lineales de líneas de agua; conversión de tuberías de 6 pulgadas a 8 pulgadas en Avenida McMasters, Avenida East Pitts y Calle de Pomeroy. El proyecto de Reemplazo de Línea de Agua de Avenida Eagle incluye: retiro y reemplazo de aproximadamente 3,500 pies lineales de líneas de agua; conversión de tuberías de 8 pulgadas a 12 pulgadas a lo largo de la Avenida Eagle, ubicada entre Shaver Rd y Pasadena Boulevard. Modificaciones proporcionaran presión de agua adecuada y mejorara la infraestructura de drenaje general. Los sistemas actuales están en un estado degradado, por lo tanto para proporcionar adecuados servicios esenciales a los residentes el proyecto propuesto incluirá mano de obra y materiales necesarios para retirar y reemplazar líneas de flotación de envejecimiento y que están deterioradas. El Departamento de Obras Públicas de la Ciudad de Pasadena preparará planes de ingeniería, especificaciones, elementos de la oferta y toda la documentación necesaria para licitar este proyecto para la construcción.

Proyectos Propuestos para Reasignación	Año de Plan de Acción	Enmienda Avenida McMasters
Subdivisión Golden Acres	2010	\$233,239.18
Academia de Box de Galena Park	2010	\$ 5,411.74
Demolición de Viviendas	2011	\$ 88,558.05
Entablar	2011	\$ 7,816.81
Energía Eficiente	2011	\$ 23,857.06
Total Para Avenida McMasters		\$358,882.84
Proyectos Propuestos para Reasignación	Año de Plan de Acción	Enmienda Avenida Eagle
Energía Eficiente	2011	\$ 13,793.40
Administración del Programa	2012	\$ 49,883.20
Biblioteca Pública: Programa de Habilidades de Trabajo	2012	\$ 32.37
Departamento de Salud de la Ciudad de Pasadena	2012	\$ 29,486.40
Casa Hogar de Sarah	2012	\$ 585.33

Departamento de Control de Animales de la Ciudad de Pasadena	2012	\$ 18,121.14
Departamento de Cumplimiento del Código de la Ciudad de Pasadena	2012	\$123,688.06
Demolición de Apartamentos	2012	\$ 50,000.00
Total Para Avenida Eagle		\$285,589.90
Total Para Enmienda Sustancial 2010-2012		\$644,472.74

Las audiencias públicas serán llevadas a cabo por el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena:

Sala de Conferencia Principal en City Hall
1211 Southmore Avenue, Pasadena, TX 77502
Marzo 30, 2016 de 10:00-11:00 a.m.
Marzo 30, 2016 de 2:00-3:00 p.m.

Se anima al público que atienda las audiencias y/o someta comentarios por escrito. El periodo para comentarios de 30 días comenzara Marzo 14, 2016 y se acabara Abril 12, 2016. Todos los comentarios deben ser enviados al Departamento de Desarrollo Comunitario, P.O. Box 672, Pasadena, TX 77501 antes de Abril 12, 2016 para consideración del Consejo Consultivo de Desarrollo Comunitario. De acuerdo con el Acta Americana de Des habilidad, individuos que necesitan comodidades especiales (incluyendo ayudas y servicios comunicativos auxiliares) deben notificar al Departamento de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294 o pueden llamar a la Ciudad de Pasadena por medio de Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) o 1-800-735-2988 (VOZ), por lo menos 24 horas antes de la fecha programada para la audiencia. La Ciudad ofrecerá asistencia o traducciones para los residentes que no hablen inglés con solicitud al Departamento de Desarrollo Comunitario.