

PUBLIC NOTICE
CITY OF PASADENA COMMUNITY DEVELOPMENT DEPARTMENT
2010, 2011 and 2012 CONSOLIDATED ACTION PLAN AMENDMENT PUBLIC HEARINGS

The City of Pasadena Community Development Department proposes to amend its approved 2010, 2011 and 2012 Action Plans. The Consolidated Plan regulations at 24 CFR 91.505 state that a jurisdiction shall amend its approved plan whenever it makes one of the following decisions:

1. To make a change in its allocation priorities or a change in the method of distribution of funds;
2. To carry out an activity, using funds from any program covered by the Consolidated Plan (including program income), not previously described in the Action Plan; or
3. To change the purpose, scope, location or beneficiaries of an activity.

In addition, the City of Pasadena has identified in its Citizen Participation Plan the criteria it uses for determining what constitutes substantial amendments that are subject to a citizen participation process, in accordance with the City's Citizen Participation Plan. The definitions and/or criteria for what constitutes a substantial change for the purpose of amending the Consolidated Plan are as follows:

1. Addition of a new activity or project not previously described in its Consolidated or Action Plan.
2. Change in the purpose, scope, or beneficiaries of an activity or project previously described in its Consolidated or Action Plan.
3. Change in the use of CDBG funds.
4. Change in an activity or project (previously described in its Consolidated or Action Plan) total dollar amount allocated or budgeted by more than 25 percent.

Therefore, the City of Pasadena Community Development Department requests a substantial amendment for the reallocation of \$425,592.45 of CDBG funds as follows:

- The Magnolia Street Paving and Drainage Improvement Project includes: removal and replacement of existing pavement along Magnolia Street from San Augustine to approximately 100 linear feet to the south of Whispering Pines. The project will also improve drainage infrastructure along this street. Based on calculations this project will serve approximately 1,142 beneficiaries, of which 825 are low-to-moderate income residents living in the Northeastern portion of Pasadena.

Projects to be Reprogrammed	Action Plan Year	Magnolia Street Amendment
SNAP Clinic	2010	\$ 18,317.66
CDBG Program Administration	2011	\$ 168,366.06
Apartment Demolition	2011	\$ 100,000.00
2011 Waterline Improvement	2011	\$ 315.20
Animal Services - Trap and Release Program	2012	\$ 30,000.00
ADA Compliance	2012	\$ 108,593.53
Total		\$ 425,592.45

The public hearings will be held by the City of Pasadena Community Development department:

City Hall Main Conference Room
1211 Southmore Avenue, Pasadena, TX 77502
October 21, 2013 from 10:00-11:00 a.m.
October 24, 2013 from 4:00-5:00 p.m.

The public is encouraged to attend the hearings and/or submit written comments. The 30 day comment period will begin October 7, 2013 and end November 5, 2013. All comments must be received by the Community Development Department, P.O. Box 672, Pasadena, TX 77501 by November 5, 2013 for consideration of the Community Development Board. In compliance with the American Disabilities Act, individuals needing special accommodations (including auxiliary communicative aids and services) should notify the Community Development Department at (713) 475-7294 or may call the City of Pasadena through Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) or 1-800-735-2988 (VOICE), at least 24 hours in advance of scheduled hearing date. Also, a Spanish speaker will also be present during the public hearing upon 24 hour request.

AVISO PÚBLICO
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO COMUNITARIO DE LA CIUDAD DE PASADENA
AUDENCIAS PÚBLICAS DE LA ENMIENDA DEL PLAN DE ACCION CONSOLIDADO DE LOS AÑOS 2010, 2011 Y 2012

El Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena propone enmendar sus Planes de Acción aprobados de los años 2010, 2011 y 2012. Las regulaciones de Planes Consolidados en 24 CFR 91.505 dice que una jurisdicción enmendará su plan aprobado siempre que haga uno de las decisiones siguientes:

1. Para realizar un cambio en sus prioridades de la asignación o un cambio en el método de distribución de fondos;
2. Para realizar una actividad, usando fondos de cualquier programa bajo el Plan Consolidado (incluyendo ingresos del programa), no antes definidos en el Plan de Acción; o
3. Para cambiar el propósito, el alcance, la localización o a los beneficiarios de una actividad.

Además, la ciudad de Pasadena ha identificado en su Plan de Participación del Ciudadano los criterios que utiliza para determinarse qué constituye las enmiendas substanciales que están conforme a un proceso de la participación del ciudadano, de acuerdo con el Plan de la Participación del Ciudadano de la Ciudad. Las definiciones y/o los criterios para qué constituyen un cambio substancial con el fin de enmendar el Plan Consolidado son los siguientes:

1. Adición de una nueva actividad o proyecto descrito no previamente en su Plan Consolidada o de Acción.
2. Cambio en el propósito, el alcance, o los beneficiarios de una actividad o de un proyecto descrito previamente en su Plan Consolidada o de Acción.
3. Cambio en el uso de los fondos de CDBG.
4. Cambio en cantidad total de dólar asignado o presupuestado a una actividad o proyecto (previamente descrito en el Plan Consolidado o de Acción) por más del 25 por ciento.

Por lo tanto, el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena solicita una enmienda substancial para la reasignación de \$425,592.45 de fondos de CDBG como sigue:

- El Proyecto de Pavimentar y Mejorías al Drenaje de la Calle Magnolia incluye: retiro y reemplazo del pavimento existente a lo largo de la calle Magnolia de San Augustine a aproximadamente 100 pies lineares al sur de Whispering Pines. El proyecto también mejorará la infraestructura del drenaje a lo largo de esta calle. De acuerdo con cálculos este proyecto servirá a aproximadamente 1,142 beneficiarios, de quienes 825 son residentes de bajos a moderados recursos que viven en la porción del noreste de Pasadena.

Proyectos Propuestos para Reasignación	Año de Plan de Acción	Enmienda Calle Magnolia
Clínica SNAP	2010	\$ 18,317.66
CDBG Administración de Programa	2011	\$ 168,366.06
Demolición de Apartamentos	2011	\$ 100,000.00
2011 Mejoría de Líneas de Agua	2011	\$ 315.20
Servicio de Animales – Programa de Atrapar y Dejar Ir	2012	\$ 30,000.00
Cumplimiento ADA	2012	\$ 108,593.53
Total		\$ 425,592.45

Las audiencias públicas serán llevadas a cabo por el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Pasadena:

Sala de Conferencia Principal en City Hall
1211 Southmore Avenue, Pasadena, TX 77502
Octubre 21, 2013 de 10:00-11:00 a.m.
Octubre 24, 2013 de 4:00-5:00 p.m.

Se anima al público que atienda las audiencias y/o someta comentarios por escrito. El periodo para comentarios de 30 días comenzara Octubre 7, 2013 y se acabara Noviembre 5, 2013. Todos los comentarios deben ser enviados al Departamento de Desarrollo Comunitario, P.O. Box 672, Pasadena, TX 77501 antes de Noviembre 5, 2013 para consideración de el Consejo de Desarrollo Comunitario. De acuerdo con el Acta Americana de Des habilidad, individuos que necesitan comodidades especiales (incluyendo ayudas y servicios comunicativos auxiliares) deben notificar al Departamento de Desarrollo Comunitario al (713) 475-7294 o pueden llamar a la Ciudad de Pasadena por medio de Relay Texas, 1-800-735-2989 (TDD) o 1-800-735-2988 (VOZ), por lo menos 24 horas antes de la fecha programada para la audiencia. También, un traductor en Español estará presente durante la audiencia pública a petición de por lo menos 24 horas antes.